T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2025 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısına ait Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
200	**02.06.2025**	**(Gündemin 1.Maddesi)** Derviş Pınarı, Mitisin ve Zorkun Yaylaları mücavir alan sınırları içerisinde olduğundan dolayı yıllık tahakkuk edilen hizmet bedeli (yol, çöp) haricinde hizmet verdiğimiz içme suyu aboneliklerinin verilmesi talebinin Meclis süresi içerisinde görüşülmek üzere Bütçe Plan Komisyonuna havale edilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
201	**02.06.2025**	**(Gündemin 2.Maddesi)** İmar ile ilgili taleplerden 8 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

S.N	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
1		Kent merkezini kapsayan 50 hektarlık alan deprem sebebiyle çok büyük yıkıma uğramış ve deprem sonrası onaylanan imar planı notları dolayısıyla ilgili bölgede imar çapı ve ruhsatı verilememektedir. 45 hektarlık alanı kapsayan alan için 11.04.2025 tarih 159 sayılı meclis kararı ile askıya çıkan imar planı değişikliklerine ve plan notlarına yapılan itirazların değerlendirilmesi.	*(Meclis süresi içinde)* **İmar Komisyonu**
2	**Fakıuşağı**	İmar planında park alanı olarak görülen Fakıuşağı Mahallesi 222 ada 7 nolu parselin bir kısmının dini tesisi alanına dönüştürülmesi yönünde hazırlanan imar planı değişikliğinin görüşülmesi talebi.	*(Meclis süresi içinde)* **İmar Komisyonu**
3	**Raufbey / Adnan Menderes**	Plan değişikli kararı alınan 11.04.2025 tarih 160 sayılı Belediye Meclis kararına yapılan itirazın değerlendirilmesinin görüşülmesi talebi.	**İmar Komisyonu**
4	**Rızaiye / Rahime Hatun**	Plan teklif numarası "801091433" alınan Rızaiye/Rahime Hatun Mahallesi 1219 ada 5 nolu parselin yapı yaklaşma mesafesinin düşürülmesi yönünde hazırlanan imar planı değişikliğinin görüşülmesi talebi.	*(Meclis süresi içinde)* **İmar Komisyonu**
5	**Rızaiye**	Plan teklif numarası "801093361" alınan Rızaiye Mahallesi 2565 ada 44 nolu parselin yapı yaklaşma mesafesinin düşürülmesi yönünde hazırlanan imar planı değişikliğinin görüşülmesi talebi.	**İmar Komisyonu**
6	**Raufbey / Adnan Menderes**	Plan teklif numarası "801093356-801093375" alınan Raufbey/Adnan Menderes Mahallesi 315 ada 2 nolu parselin (K1) konut alanından (TİCK) ticaret + konut alanına düşürülmesi yönünde hazırlanan imar planı değişikliklerinin görüşülmesi talebi.	**İmar Komisyonu**

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2025 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısına ait Karar Özetleri

7	**Yaveriye / Şirinevler**	Plan teklif numarası "801093617" alınan Yaveriye/Şirinevler Mahallesi 1127 ada 11 ve 12 nolu parsellerin (A-2) konut alanından (TİCK) ticaret + konut alanına düşürülmesi yönünde hazırlanan imar planı değişikliklerinin görüşülmesi talebi.	**İmar Komisyonu**
8	**Rızaiye / Yunus Emre**	İmar planında park alanı olarak görülen Rızaiye/Yunus Emre Mahallesi 2887 ada 57 nolu parsel için İdare Mahkemesinin 2024/1322 esas 2025/359 kararın görüşülmesi talebi.	**İmar Komisyonu**

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
202	**02.06.2025**	**(Gündemin 3.Maddesi)** Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ile ilgili taleplerden 4 adet talebin aşağıdaki listede olduğu şekli ile ilgili Komisyonlara havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

S.N	MAHALLE	TALEP	İLGİLİ KOMİSYON
1	**Alibekirli**	512 ada 16 nolu parselin imar yoluna denk gelen kısımlarının kamulaştırılmasının görüşülmesi talebi.	**İmar Koms. –Bütçe Plan Komisyonu**
2	**Yenimahalle**	İmar planında A-2 konut alanı ve yol olarak görülen Yenimahalle 883 ada 1 nolu parselin güney kısmında bulunan alanın ihdası, ihdası yapılan alan ile yol terkinden sonra tevhidi, tevhit işleminden sonra da dört (4) kısma ifrazı ve ifrazından sonra da Belediye hissesinin satışının görüşülmesi talebi.	**İmar Koms. –Bütçe Plan Komisyonu**
3	**Yediocak**	Belediye Meclisinin 06.02.2025 tarih 56 sayılı kararı ile ihdas ve tevhit işlemi sonucu satışına karar verilen, Yediocak Mahallesi 1025 ada 22 parselde bulunan belediye hissesinin (47,41 m²) satışının görüşülmesi talebi	**İmar Koms. –Bütçe Plan Komisyonu**
4	**Fakıuşağı**	Belediye Meclisinin 15.11.2024 tarih 507 sayılı kararı ile ihdas işlemi sonucu satışına karar verilen, Fakıuşağı Mahallesi 116 ada 23 parselde bulunan Belediye hissesinin satışının görüşülmesi talebi	**İmar Koms. –Bütçe Plan Komisyonu**

Meclis 1. Başkan Vekili Ahmet HAYVA; 2025 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının 1.Birleşimi kapattığını, 2.Birleşiminin 03.06.2025 Salı günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Ahmet HAYVA
Meclis 1.Başkan V.

Burak AKALIN
Katip Üye

Tolgahan ÜNLÜ
Katip Üye

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2025 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısına ait Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
203	**03.06.2025**	**(Gündemin 4/1.Maddesi) Komisyon Raporları doğrultusunda;** Plan teklif numarası "801086022" alınan Karaçay Mahallesi 518 ada 23 nolu parselin üzerinden geçen 10m'lik imar yolunun kadastro yoluna kaydırılması yönünde hazırlanan imar planı değişikliğinin görüşülmesi talebinin yol bütünlüğünü bozulacağından reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

Belediye Başkanı İbrahim ÇENET; 2025 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının 2.Birleşimi kapattığını, 3.Birleşiminin 04.06.2025 Çarşamba günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

İbrahim ÇENET	**Burak AKALIN**	**TolgahanÜNLÜ**
Belediye Başkanı	**Katip Üye**	**Katip Üye**

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2025 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısına ait Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
204	**04.06.2025**	**(Gündemin 4/2.Maddesi) Komisyon Raporları doğrultusunda;** Plan teklif numarası "801089693" alınan Yaveriye/Şirinevler Mahallesi 2958 ada 1,2,3,4,5 ve 6 nolu parsellerin kuzeyinden geçen 10m'lik imar yolunun kaydırılması ve güneyinden geçen 7m'lik imar yolunun mevcutta bulunan bina sınırına çekilmesi yönünde hazırlanan imar planı değişikliklerinin görüşülmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
205	**04.06.2025**	**(Gündemin 4/3.Maddesi) Komisyon Raporları doğrultusunda;** Plan teklif numarası "801089707" alınan Raufbey/Adnan Menderes Mahallesi 315 ada 50 nolu parselin imar yoluna cepheli kısmında bulunan yapı yaklaşma mesafesinin düşürülmesi yönünde hazırlanan imar planı değişikliğinin görüşülmesi talebinin genel revizyon imar çalışması sırasında değerlendirileceğinden gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
206	**04.06.2025**	**(Gündemin 4/4.Maddesi) Komisyon Raporları doğrultusunda;** Plan teklif numarası "801089747" alınan Yaverpaşa Mahallesi 2400 ada 14 nolu parselin kuzeyinde geçen 15m'lik imar yolun 10'ye düşürülmesi ve konut alanından ticaret + konut (TİCK) alanına düşürülmesi yönünde hazırlanan imar planı değişikliklerinin görüşülmesi talebinin komisyonumuzca incelenmesi sonucunda Yaverpaşa Mahallesi 2400 ada 14 nolu parselin kuzeyinde geçen 15m'lik imar yolun 10'ye düşürülmesi ret, konut alanından ticaret + konut (TİCK) alanına düşürülmesi talebinin genel revizyon imar çalışması sırasında değerlendirileceğinden gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
207	**04.06.2025**	**(Gündemin 4/5.Maddesi) Komisyon Raporları doğrultusunda;** Plan teklif numarası "801090315" alınan Başmahalle Mahallesi 804 ada 3 nolu parsel ve 803 ada 3 nolu parsel arasından geçen 10m'lik imar yolunun kadastro yoluna kaydırılması yönünde hazırlanan imar planı değişikliğinin görüşülmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileri ki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
208	**04.06.2025**	**(Gündemin 4/6.Maddesi) Komisyon Raporları doğrultusunda;** Raufbey/Adnan Menderes Mahallesi 315 ada 50 nolu parselin doğusunda kalan A harfi ile gösterilen alanın ihdası ve ihdası yapıldıktan sonra Raufbey/Adnan Menderes Mahallesi 315 ada 50 parselle tevhidi, tevhidinden sonra Belediye hissesinin satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
209	**04.06.2025**	**(Gündemin 4/7.Maddesi) Komisyon Raporları doğrultusunda;** Eyüp Sultan/Mehmet Akif Ersoy Mahallesi 284 ada 171 parselde bulunan belediye hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
210	**04.06.2025**	**(Gündemin 4/8.Maddesi) Komisyon Raporları doğrultusunda;** Başmahalle/Fatih Mahallesi 2419 ada 19 nolu parselin ekli krokide güneyinde kalan A harfi ile gösterilen alanın ihdası ve ihdası yapıldıktan sonra Başmahalle/Fatih Mahallesi 2419 ada 19 parsel ile tevhidi, tevhidinden sonra Belediye hissesinin satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2025 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısına ait Karar Özetleri

211	**04.06.2025**	**(Gündemin 4/9.Maddesi) Komisyon Raporları doğrultusunda;** Yıldırım Beyazıt Mahallesi 2817 ada 2 nolu parselin doğusunda kalan A ile gösterilen kadastro yolu ve yine 2817 ada 2 nolu parselin batısında kalan B ile gösterilen kadastro yolunun ihdası ile ihdas işlemleri yapıldıktan sonra Yıldırım Beyazıt Mahallesi 2817 ada 2 nolu parselle tevhidinin yapılması, tevhidinden sonra Belediye hissesinin satışının yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

Meclis 1. Başkan Vekili Ahmet HAYVA; 2025 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının 3.Birleşimi kapattığını, 4.Birleşiminin 05.06.2025 Perşembe günü saat 11.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Ahmet HAYVA	**Burak AKALIN**	**TolgahanÜNLÜ**
Meclis 1. Başkan Vekili	**Katip Üye**	**Katip Üye**

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2025 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısına ait Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
212	**05.06.2025**	**(Gündemin 4/10.Maddesi) Komisyon Raporları doğrultusunda;** Aksa Doğalgazın gaz açımı için ilgili mahallelerde gaz arzının sağlanabilmesinin görüşülmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileri ki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
213	**05.06.2025**	**(Gündemin 4/11.Maddesi) Komisyon Raporları doğrultusunda;** Karacalar 120 ada 20 nolu parsel Sağlam 1 Regülatörü ve HES projesi, 106 ada 85 nolu parsel Sağlam 2 Regülatörü ve HES projeleri için 14.06.2019 tarih 360 sayılı alınan Belediye Meclis kararının iptal edilmesi talebinin incelenmesi sonucunda bahse konu projenin gerçekleşeceği alanda Belediyemizin, kamu yararına göre projelendirilerek yatırımına da başlanmış olan Karaçay Şelalesi Doğal Yaşam Alanı Yürüyüş Yolu Projesi olduğundan dolayı komisyonumuzun görüşü doğrultusunda talebin gündemden çıkartılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi. (Üye Osman TÜLÜCÜ'nün salonda bulunmadığı görüldü.)
214	**05.06.2025**	**(Gündemin 4/12.Maddesi) Komisyon Raporları doğrultusunda;** Plan teklif numarası "801066130" alınan, Rızaiye/Yunus Emre Mahallesi 2893 ada 16 nolu parselin Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanından (KDKÇA), Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına ve Ticaret (T1) Alanına dönüştürülmesi yönünde hazırlanan imar planı değişikliklerinin görüşülmesi talebinin Karayolları Genel Müdürlüğü 5. Bölge Müdürlüğünün 12.05.2025 tarih E.1811571 sayılı görüş yazısı doğrultusunda reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi. (Üye Osman TÜLÜCÜ'nün salonda bulunmadığı görüldü.)
215	**05.06.2025**	**(Gündemin 4/13.Maddesi) Komisyon Raporları doğrultusunda;** Plan teklif numarası "801083726" alınan Karaçay Mahallesi 199 ada 35 ve 37 nolu parsellerin güney kısmına 7m'lik imar yolunun eklenmesi yönünde hazırlanan imar planı değişikliklerinin görüşülmesi talebinin komisyon görüşü doğrultusunda her iki taraftan eşit geçecek şekilde 7m'lik imar yolunun eklenmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı 22 üyenin Kabul, (CHP Meclis Grubu Üyeleri Aydın ALİBEKİROĞLU, Mert Yusuf DOĞAN, Ahmet ÖZ, Güvenç TÜRKOĞLU, Kenan MAZI,)' nın 5 Üyenin Red oyuna karşılık oy çokluğu ile Kabulüne karar verildi. (Necla Ceren KAYA, Tevfik Fikret ÖZTÜRK ve Mustafa KOCATEPE'nin izinli olduğu, Üye Osman TÜLÜCÜ'nün salonda bulunmadığı görüldü.)
216	**05.06.2025**	**(Gündemin 4/14.Maddesi) Komisyon Raporları doğrultusunda;** Başmahalle Mahallesi 1771 ada 9 nolu parselde bulunan Belediye hissesinin 2981 İmar ve Gecekondu Mevzuatına Aykırı Yapılara Uygulanacak Bazı İşlemler ve 6785 Sayılı İmar Kanununun Bir Maddesinin Değiştirilmesi Hakkında Kanun sayılı yasa kapsamında Maliye Hazinesi tarafından Osmaniye Belediyesine devredilmiş parsel olduğundan satış talebinin reddi, Başmahalle Mahallesi 1771 ada 9 nolu parselde bulunan Osmaniye Belediyesi adına görünen 3553/13553 (142,10 m²) hissenin 2981sayılı Kanuna istinaden Maliye Hazinesine tapu devrinin yapılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi. (Üye Osman TÜLÜCÜ'nün salonda bulunmadığı görüldü.)

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2025 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısına ait Karar Özetleri

217	**05.06.2025**	**(Gündemin 4/15.Maddesi) Komisyon Raporları doğrultusunda;** Yıldırım Beyazıt Mahallesi 2810 ada 1 nolu parselin batı kısmında bulunan ekli krokide A harfi ile gösterilen, imar planında " K1" Konut Alanında kalan alan ile ekli krokide B harfi ile gösterilen Yıldırım Beyazıt Mahallesi 2810 ada 1 nolu parselin imar yolunda kalan kısımlarının takasının görüşülmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileri ki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi. (Üye Osman TÜLÜCÜ'nün salonda bulunmadığı görüldü.)
218	**05.06.2025**	**(Gündemin 4/16.Maddesi) Komisyon Raporları doğrultusunda;** Gebeli 2387 ada 1 parsel, 2394 ada 4, 5, 6, 7, 8, 9 parseller, 2391-2385-2390-2392-2379-2389 adalar ve çevresinde bulunan alan için hazırlanan imar planı değişikliklerinin görüşülmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileri ki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi. (Üye Osman TÜLÜCÜ'nün salonda bulunmadığı görüldü.)
219	**05.06.2025**	**(Gündemin 4/17.Maddesi) Komisyon Raporları doğrultusunda;** Eyüp Sultan Mahallesi 2574 ada 5 ve 6 nolu parseller ile 601 ada 6 ve 7 nolu parseller arasında kalan ekli krokide gösterilen alanın ihdası, ihdası yapıldıktan sonra Eyüp Sultan Mahallesi 2574 ada 6 nolu parselin imar yoluna gelen kısımlarının terki ve 601 ada 6 ve 7 nolu parsellerin imar yoluna gelen kısımlarının terki yapıldıktan sonra ihdası yapılan alan ile tevhidi, tevhidinden sonra satışının görüşülmesi talebinin reddedilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi. (Üye Osman TÜLÜCÜ'nün salonda bulunmadığı görüldü.)

Meclis 1. Başkan Vekili Ahmet HAYVA; 2025 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının 4.Birleşimi kapattığını, 5.Birleşiminin 10.06.2025 Salı günü saat 16.00' da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Ahmet HAYVA	**Burak AKALIN**	**TolgahanÜNLÜ**
Meclis 1. Başkan Vekili	**Katip Üye**	**Katip Üye**

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2025 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısına ait Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
220	**10.06.2025**	**(Gündemin 5/1.Maddesi) Komisyon Raporları doğrultusunda;** Geçtiğimiz günlerde aramızdan ayrılan ve İlimizin gelişmesinde Emek ve Katkıları bulunan, Osmaniye Belediyesi İmar A.Ş. Genel Müdürü Ali Fuat KARDAŞ'ın isminin uygun bir yere verilmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileri ki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
221	**10.06.2025**	**(Gündemin 5/2.Maddesi) Komisyon Raporları doğrultusunda;** Osmaniye İli Merkez İlçesi Akyar Mahallesi ve Yaverpaşa Mahallesi sınırları içerisinde yeni yapılan deprem konutlarına ulaşımın sağlandığı 25105 nolu sokağa cadde veya bulvar ismi verilmesinin görüşülmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileriki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
222	**10.06.2025**	**(Gündemin 5/3.Maddesi) Komisyon Raporları doğrultusunda;** Osmaniye İli Merkez İlçesi Yaverpaşa Mahallesinde yeni açılan Sakızgediği Otoban bağlantı yoluna isim verilmesi talebinin ayrıntılı şekilde incelendikten sonra ileri ki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
223	**10.06.2025**	**(Gündemin5/4.Maddesi)Komisyon Raporları doğrultusunda;**"Osmaniye'ye yeterli kapasitede modern standartlara uygun ve hayvan refahını ön planda tutan yeni bir hayvan barınağı yapılması" konusu ile ilgili Veteriner İşleri Müdürlüğü tarafından komisyonumuza verilen bilgi neticesinde Etüt ve Proje Müdürlüğü, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzce Hayvan Barınağı yapılacak alanla ilgili çalışmaların müştereken sürdürüldüğü ifade edilmiştir. Önergenin ileri ki Meclis toplantısında değerlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
224	**10.06.2025**	**(Gündemin 5/5.Maddesi) Komisyon Raporları doğrultusunda;** İlimiz Merkezde oluşan Hava Kirliliğinin Artmasının ve Çevre Kirliliğine neden olan sebeplerin araştırılarak raporlanması ile ilgili önergenin ayrıntılı şekilde incelenmiş olup yukarıda çıkartılan sebepler ve çözüm önerileri oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
225	**10.06.2025**	**(Gündemin 5/6.Maddesi) Komisyon Raporları doğrultusunda;** Vatandaşlarımızın içme suyu depolarının hijyen durumu hakkındaki endişelerini gidermek ve şeffaflığı sağlamak amacıyla bilgilendirme çalışmalarının yapılması, Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü ile koordineli bir şekilde çalışarak içme suyu depolarının hijyen standartlarının yükseltilmesi ve denetim mekanizmalarının güçlendirilmesi oylandı ve oybirliği ile karar verildi.
226	**10.06.2025**	**(Gündemin 5/7.Maddesi) Komisyon Raporları doğrultusunda;** Osmaniye Merkez Mareşal Fevzi Çakmak Mahallesi 7520 numaralı Sokak 1649 ada ve 3 numaralı parselde bulunan yere taksi durağı açılması oylandı ve oybirliği ile karar verildi.

T.C.
OSMANİYE BELEDİYESİ
2025 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısına ait Karar Özetleri

227	**10.06.2025**	**(Gündemin 1.Maddesi) Komisyon Raporları doğrultusunda;** İlimiz mücavir alan içerisinde kalan Derviş Pınarı, Mitisin ve Zorkun yaylalarında verdiğimiz hizmet bedeli (yol,çöp) haricinde içme suyu hizmeti karşılığında yayla sakinlerinden mesken ve işyerlerine içme suyu aboneliklerinin verilmesinin onaylanması oylandı. 23 üyenin Kabul, (CHP Meclis Grubu Üyeleri Aydın ALİBEKİROĞLU, Ahmet ÖZ, Güvenç TÜRKOĞLU, Kenan MAZI, Necla Ceren KAYA, Tevfik Fikret ÖZTÜRK) 6 Ret oyuna karşılık oyçokluğu ile kabulüne karar verildi. (Mert Yusuf DOĞAN ve Mustafa KOCATEPE'nin izinli olduğu görüldü.)
228	**10.06.2025**	**(Gündemin 2/1.Maddesi) Komisyon Raporları doğrultusunda;** Kent merkezini kapsayan 50 hektarlık alan deprem sebebiyle çok büyük yıkıma uğramış ve deprem sonrası onaylanan imar planı notları dolayısıyla ilgili bölgede imar çapı ve ruhsatı verilememektedir. 45 hektarlık alanı kapsayan alan için 11.04.2025 tarih 159 sayılı meclis kararı ile askıya çıkan imar planı değişikliklerine ve plan notlarına yapılan itirazların değerlendirilmesi talebinin komisyonumuzca incelenmesi sonucunda 200m^2 yapılaşma şartının korunması, arka çekme mesafesinin kaldırılması, ön çekme mesafesinin 2 metre olarak uygulanması ve kat yüksekliğinin bodrum + zemin +3 kat olması onaylanması oylandı. 21 üyenin Kabul, (CHP Meclis Grubu Üyeleri Aydın ALİBEKİROĞLU, Ahmet ÖZ, Güvenç TÜRKOĞLU, Kenan MAZI, Necla Ceren KAYA, Tevfik Fikret ÖZTÜRK, Mustafa KILIÇ, Millet Hüseyin BESEN) 8 Üyenin salonda bulunmadığı görüldü. Kabulüne oybirliğiyle karar verildi. (Mert Yusuf DOĞAN ve Mustafa KOCATEPE'nin izinli olduğu görüldü.)
229	**10.06.2025**	**(Gündemin 2/2.Maddesi) Komisyon Raporları doğrultusunda;** İmar planında park alanı olarak görülen Fakıuşağı Mahallesi 222 ada 7 nolu parselin bir kısmının dini tesis alanına dönüştürülmesi yönünde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı. 21 üyenin Kabul, (CHP Meclis Grubu Üyeleri Aydın ALİBEKİROĞLU, Ahmet ÖZ, Güvenç TÜRKOĞLU, Kenan MAZI, Necla Ceren KAYA, Tevfik Fikret ÖZTÜRK, Mustafa KILIÇ, Millet Hüseyin BESEN) 8 Üyenin salonda bulunmadığı görüldü. Kabulüne oybirliğiyle karar verildi. (Mert Yusuf DOĞAN ve Mustafa KOCATEPE'nin izinli olduğu görüldü.)
230	**10.06.2025**	**(Gündemin 2/4.Maddesi) Komisyon Raporları doğrultusunda;** Plan teklif numarası "801091433" alınan Rızaiye/Rahime Hatun Mahallesi 1219 ada 5 nolu parselin yapı yaklaşma mesafesinin düşürülmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanması oylandı. 21 üyenin Kabul, (CHP Meclis Grubu Üyeleri Aydın ALİBEKİROĞLU, Ahmet ÖZ, Güvenç TÜRKOĞLU, Kenan MAZI, Necla Ceren KAYA, Tevfik Fikret ÖZTÜRK, Mustafa KILIÇ, Millet Hüseyin BESEN) 8 Üyenin salonda bulunmadığı görüldü. Kabulüne oybirliğiyle karar verildi. (Mert Yusuf DOĞAN ve Mustafa KOCATEPE'nin izinli olduğu görüldü.)

Meclis 1. Başkan Vekili Ahmet HAYVA; 2025 Yılı Temmuz Ayı Meclis Toplantısının 01.07.2025 Salı günü saat 16.00' da yapılacağını, 2025 Yılı Haziran ayı Meclis Toplantısını kapattığını Meclise duyurdu.

Ahmet HAYVA	**Burak AKALIN**	**TolgahanÜNLÜ**
Meclis 1. Başkan Vekili	**Katip Üye**	**Katip Üye**